

Schlüsseltabelle GRBU.Auszugsart

Codeliste	GRBU.Auszugsart (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.auszugsart)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Auszugsarten.
Schlüssel	Wert
001	amtlich
002	einfach
003	Grundbuchinhalt

Schlüsseltabelle GRBU.Belastungsart.AbtlI

Codeliste	GRBU.Belastungsart.AbtlI (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.belastungsart.abtii)
Herausgeber	
Beschreibung	<p>Folgende Elemente stellen eigentlich Unterkategorien dar:</p> <ul style="list-style-type: none"> Gerichtliches Verfügungsverbot Insolvenzvermerk Nacherbenvermerk Pfändung und Verpfändung von Gesamthandsanteilen Rechtshängigkeitsvermerk Sanierungsvermerk Testamentsvollstreckervermerk Umliegungsvermerk Verfügungsbeschränkung gemäß §21 InsO Verfügungsverbot gemäß §21 InsO Verfügungsverbot gemäß §52 FlurbG Vorläufiger Insolvenzvermerk Zwangsversteigerungsvermerk Zwangsversteigerung zur Aufhebung der Gemeinschaft Zwangsverwaltungsvermerk
Schlüssel	Wert
001	Auflassungsvormerkung
002	Ausschluss der Aufhebung der Gemeinschaft
003	Ausschluss der Aufhebung der Gemeinschaft mit Verwaltungsregelung / Benutzungsregelung
004	beschränkte persönliche Dienstbarkeit
005	Dauerwohnrecht
006	Erbbaurecht
007	Gebäudeeigentum
008	Gerichtliches Verfügungsverbot
009	Grunddienstbarkeit
010	Insolvenzvermerk
011	Leibgeding/Altenteil
012	Nacherbenvermerk
013	Nießbrauch
014	Pfändung und Verpfändung von Gesamthandsanteilen
015	Reallast
016	Rechtshängigkeitsvermerk
017	Rückauflassungsvormerkung
018	Sanierungsvermerk
019	Sonstiges
020	Testamentsvollstreckervermerk
021	Umliegungsvermerk
022	Verfügungsbeschränkung gemäß § 26 InvG
023	Verfügungsbeschränkung gemäß §21 InsO
024	Verfügungsverbot gemäß §21 InsO
025	Verfügungsverbot gemäß §52 FlurbG
026	Verwaltungsregelung / Benutzungsregelung
027	Vorkaufrecht
028	Vorläufiger Insolvenzvermerk
029	Vormerkung auf Bildung von Sondereigentum
030	Widerspruch gem. § 18 Abs. 2 GBO
031	Widerspruch gem. § 53 Abs. 1 GBO
032	Widerspruch: Erhaltung dinglicher Rechte
033	Zwangsversteigerung zur Aufhebung der Gemeinschaft
034	Zwangsversteigerungsvermerk
035	Zwangsverwaltungsvermerk

Schlüsseltabelle GRBU.Belastungsart.AbtIII

Codeliste	GRBU.Belastungsart.AbtIII (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.belastungsart.abtiii)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Belastungsarten für AbtIII.
Schlüssel	Wert
001	Arresthypothek
002	Bauhandwerkersicherungshypothek
003	Grundschuld
004	Höchstbetragshypothek
005	Hypothek
006	Rentenschuld
007	Sicherungshypothek
008	Zwangssicherungshypothek

Schlüsseltabelle GRBU.Berechtigungsverhaeltnis

Codeliste	GRBU.Berechtigungsverhaeltnis (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.berechtigungsverhaeltnis)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Berechtigungsverhaeltnisse.
Schlüssel	Wert
001	Bruchteilsgemeinschaft
002	Erbengemeinschaft
003	Errungenschaftsgemeinschaft (auch nach ausländischem Recht)
004	Gesamtberechtigte gem. § 428 BGB
005	Gesamtberechtigte gem. § 432 BGB
006	Gesellschaft des Bürgerlichen Rechts
007	Gütergemeinschaft

Schlüsseltabelle GRBU.Dokumentart

Codeliste	GRBU.Dokumentart (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.dokumentart)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Dokumentarten.
Schlüssel	Wert
001	Abgeschlossenheitsbescheinigung
002	Antragsschreiben
003	Belastungsurkunde
004	Eintragungsbekanntmachung
005	Entscheidung
006	Erbbaurechtsbegründung
007	Ersuchen
008	Erwerbssurkunde
009	Grundbuchausdruck
010	Löschungsurkunde
011	Öffentlich-rechtliche Genehmigung oder Bescheinigung
012	Rechtsmittel
013	Rechtsnachfolge
014	Sonstige Urkunde oder Unterlage
015	Teilungserklärung
016	Vertretungsnachweis
017	Zustellungsnachweis

Schlüsseltabelle GRBU.Ereignis

Codeliste	GRBU.Ereignis (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.ereignis)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Ereignisse im Fachverfahren Grundbuch.
Schlüssel	Wert
001	Anforderung Grundbuchinhalt
002	Antrag
003	Vollzugsmitteilung

Schlüsseltabelle GRBU.Rang

Codeliste	GRBU.Rang (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.rang)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Ränge.
Schlüssel	Wert
001	Gleichrang
002	Nachrang
003	Unter Ausnutzung des Rangsvorbehalts im Rang vor
004	Unter teilweiser Ausnutzung des Rangsvorbehalts im Rang vor
005	Vorrang

Schlüsseltabelle GRBU.Rollenbezeichnung

Codeliste	GRBU.Rollenbezeichnung (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.rollebezeichnung)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Rollenbezeichnungen.
Schlüssel	Wert
001	Abkömmling
002	Antragsteller(in)
003	Aufsichtsbehörde
004	Behörde
005	Berechtigte(r)
006	Beteiligte(r)
007	Betroffene(r)
008	Bevollmächtigte(r)
009	Ehegatte
010	Eigentümer(in)
011	Eingetragene(r) Lebenspartner(in)
012	Erbe(Erbin)
013	Erwerber(in)
014	Geschäftsführende(r) Gesellschafter(in)
015	Geschäftsführer(in) / Vorstand
016	Gesetzliche(r) Vertreter(in)
017	Gläubiger(in)
018	Kostenschuldner(in)
019	Kreditnehmer(in)
020	Liquidator(in)
021	Neu vorzutragende(r) Eigentümer(in)
022	Notar(in)
023	Notariatsverwalter(in)
024	Notarvertreter(in)
025	Partei kraft Amtes
026	Prozessbevollmächtigte(r)
027	Sachbearbeiter(in)
028	Sachbearbeiter(in) Kreditinstitut
029	Sequester
030	Sonstige(r) Beteiligte(r)
031	Treuhänder(in)
032	Veranlasser(in)
033	Veräußerer(in)
034	Vertreter(in)
035	Verwalter(in) der Wohnungseigentumsgemeinschaft
036	Zustellbevollmächtigte(r)
037	Zustimmende(r)

Schlüsseltabelle GRBU.Veraenderungen.AbtlI

Codeliste	GRBU.Veraenderungen.AbtlI (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.veraenderungen.abtii)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Veränderungsarten für AbtlI.
Schlüssel	Wert
001	Abtretung (bei Vormerkung, auch von Teilflächen)
002	Euro-Umstellung
003	Herrschermerk (nachträglich)
004	Inhaltsänderung
005	Insolvenzvermerk (auch § 21 InsO und evtl. spätere Aufhebung des Verfahrens)
006	Mithaft (weitere Mithaft bei Reallasten)
007	Namensberichtigung
008	Nießbrauch
009	Rangvermerk (auch Rangvorbehalt)
010	Sonstiges
011	Teilung Erbbaurecht / Teilung Reallast
012	Übertragungsvermerk (auch nur bzgl. Flurstück / Miteigentumsanteil; auch zur Mithaft)
013	Verfügungsbeschränkung (Pfändung/ Verpfändung)
014	Vermerk in Flurbereinigungs- / Umlegungsverfahren
015	Verteilung Erbbauzinsreallast
016	Vormerkung auf Änderung von Rechten
017	Wirksamkeitsvermerk

Schlüsseltabelle GRBU.Veraenderungen.AbtIII

Codeliste	GRBU.Veraenderungen.AbtIII (urn:xoev-de:xjustiz:codeliste:grbu.veraenderungen.abtiii)
Herausgeber	
Beschreibung	Codeliste der verschiedenen Veränderungsarten für AbtIII.
Schlüssel	Wert
001	Abtretung
002	Euroumstellung
003	Gesamthaftvermerk (Einbeziehung / Erlöschen)
004	Inhaltsänderung
005	Insolvenzvermerk
006	Löschungsvormerkung
007	Mithaftentlassung Grundstück / Flurstück
008	Nachverpfändung
009	Namensberichtigung
010	Nießbrauch
011	Rangvermerk
012	Sonstiges
013	Teilabtretung
014	Teilung
015	Übertragungsvermerk
016	Verfügungsbeschränkung
017	Vermerk in Flurbereinigungs- / Umlegungsverfahren
018	Verteilung Gesamtrecht
019	Verzicht des Gläubigers
020	Vormerkung auf Änderung von Rechten
021	Wirksamkeitsvermerk